

Umgestaltung Bahnhofsgelände



Ort des Projekts	Meerane
Bundesland/Bundesländer	Sachsen
Einwohner der Gemeinde	14.214
Zeitpunkt der Umsetzung	2013-2021
Freiraumtyp	Einzelne Stadtgrün-/Landschaftselemente/Parks

Bewegung und Gesundheit

Welchem Typ entspricht das Projekt?

Gebaute Projekte **Programme und Aktionen**

Welchen inhaltlichen Schwerpunkt setzt das Projekt in der Förderung von Bewegung und Gesundheit?

- Bewegungsfördernde, multifunktionale Gestaltung von Grünräumen
- Soziale Treffpunkte mit Bewegungsangeboten
- Spielräume für Kinder und Jugendliche
- Ausstattung der Räume mit bewegungsfördernden Elementen
- Sport- und Bewegungsprogramme für öffentliche Grünräume

Lebensqualität

Welche Mehrwerte der Lebensqualität bietet Ihr Projekt darüber hinaus?

- Freizeit/Erholung
- aktive Mobilität
- Begegnung/soziale Teilhabe
- Klimaangepasste Grün- und Freiräume
- Naturerfahrung/Biodiversität

Kurzbeschreibung

Anlass war der Streckenausbau von Glauchau-Schönbörnchen nach Gößnitz sowie der Umbau des Bahnhofes Meerane und der Neubau eines Elektronischen Stellwerkes im Jahr 2011. Es war ein Vorhaben des Bundesschienenwegeausbaugesetzes. Das Bahnhofsgebäude, 2 große Güterschuppen, ein Lockschuppen und weitere Gebäude der Deutschen Bahn waren nicht Bestandteil der Maßnahme. Außerdem blieb eine riesige Fläche mitten in der Stadt ungenutzt, die jahrzehntelang als Güterbahnhof genutzt wurde. Die Stadt Meerane beantragte Finanzmittel für die Errichtung einer ÖPNV/SPNV Verknüpfungsstelle. Außerdem organisierten wir den Ankauf der großen Restflächen. Die Finanzmittel für die Verknüpfungsstelle wurden zugesagt, aber im Bewilligungszeitraum war das Vorhaben unmöglich umzusetzen. Im Zeitraum der Streckensperrung wurde

Bewegung und Gesundheit

Es ist ein gelungenes Projekt und eine sehr positive städtebauliche Aufwertung des gesamten Areals. Eine kleine Teilfläche wurde an Anlieger zur Erschließung ihrer Grundstücke verkauft. Alles andere ist öffentlich nutzbar. Es sind sichere Verkehrsflächen mit Parkmöglichkeiten und einer modernen LED-Beleuchtung, Grün- und Aufenthaltsflächen sowie Fitness- und Freizeitangebote für alle Altersgruppen bestehend aus Skateranlage, Fitnessanlage für alle Generationen, Freizeitanlage mit Pumptrack, Soccercourt, Boulderwand und Graffitiwand sowie Skatebowl entstanden. Vor allem im Bereich der Fitnessgeräte wurde mit Großgrün sowie Rabatten, Sträucher und Hecken eine grüne Oase im sonst dicht besiedelten und von Bebauung und Verkehr geprägtem Umfeld geschaffen. Unmittelbar an der umgestalteten Fläche befinden sich Kindergarten, Berufsschule, Baustoffhandel, Tierarzt und Sparkasse. Im Interesse der Sauberkeit wurde mit Abfallbehältern nicht gespart. Es wurde eine optimale Aufenthaltsqualität erreicht und eine Fläche geschaffen, die von den Bürgern gern genutzt wird.

Projektbeteiligte

Stadtverwaltung Meerane Projektorganisator und Umsetzer	Deutsche Bahn SPNV-Ausbau
Regionalverkehr Westsachsen ÖPNV-Ausbau	Landesdirektion Sachsen Fördermittel- und Genehmigungsgeber
diverse Planungsbüros Planung	diverse Baufirmen bauliche Umsetzung

eine Brücke über die Bahnschienen in der Baulast der Stadt Meerane abgerissen und durch einen Neubau ersetzt. Im Jahr 2013 wurde in unmittelbarer Nähe der Verknüpfungsstelle auf Wunsch vieler Jugendlicher eine Skateranlage errichtet. Diese wurde im Rahmen des Stadtumbauprogrammes gefördert. Nachdem endlich das gesamte ehemalige Bahngelände erworben war, wurde ein weiteres Projekt über den Stadtumbau angemeldet. In mehreren Bauabschnitten konnte nun das gesamte Gelände komplett umgestaltet werden (2017 - 2021). Ziel des Gesamtprojektes war die innerstädtische Belebung einer bis dato größtenteils ungenutzten und unnutzbaren Bahnanlage nebst Gebäuden. Darüber hinaus sollte ein Ort der Begegnung aller Altersgruppen geschaffen werden.

Lebensqualität

Dank des Projektes ist es gelungen, innerstädtisch eine ausgediente Wirtschaftsfläche, die geprägt war von Verfall, Vermüllung und Gefahren, zu beseitigen und in eine vielseitig nutzbare Gesamtanlage zu verwandeln. Es ist gelungen, eine zentrale Anlauf- und Beschäftigungsfläche für Jung und Alt zu schaffen. Im südlichen Bereich des Baufeldes konnte ein Grünzug mit Großbaumbestand, Sträuchern, Büschen und Rabatten, durchzogen von einem Weg, errichtet werden, an welchem mehrere Outdoor-Fitnessgeräte platziert wurden. Diese laden alle Altersgruppen dazu ein, sich an der frischen Luft sportlich zu betätigen. Nördlich davon ergänzt ein Bereich für die jüngere Generation das Areal. Hier wurde eine Skateranlage, eine Freizeitanlage mit Pumptrack, ein Soccercourt, eine Boulderwand, eine Graffitiwand sowie ein Skatebowl integriert, um der Jugend einen zentralen innerstädtischen Treff- und Anlaufpunkt für vielfältige Hobbys zu schaffen. Ziel soll es sein, die Jugend weg von der Straße zu holen und hin zu Spiel und Sport zu bringen. Das Areal unterliegt der Pflege durch den städtischen Bauhof.

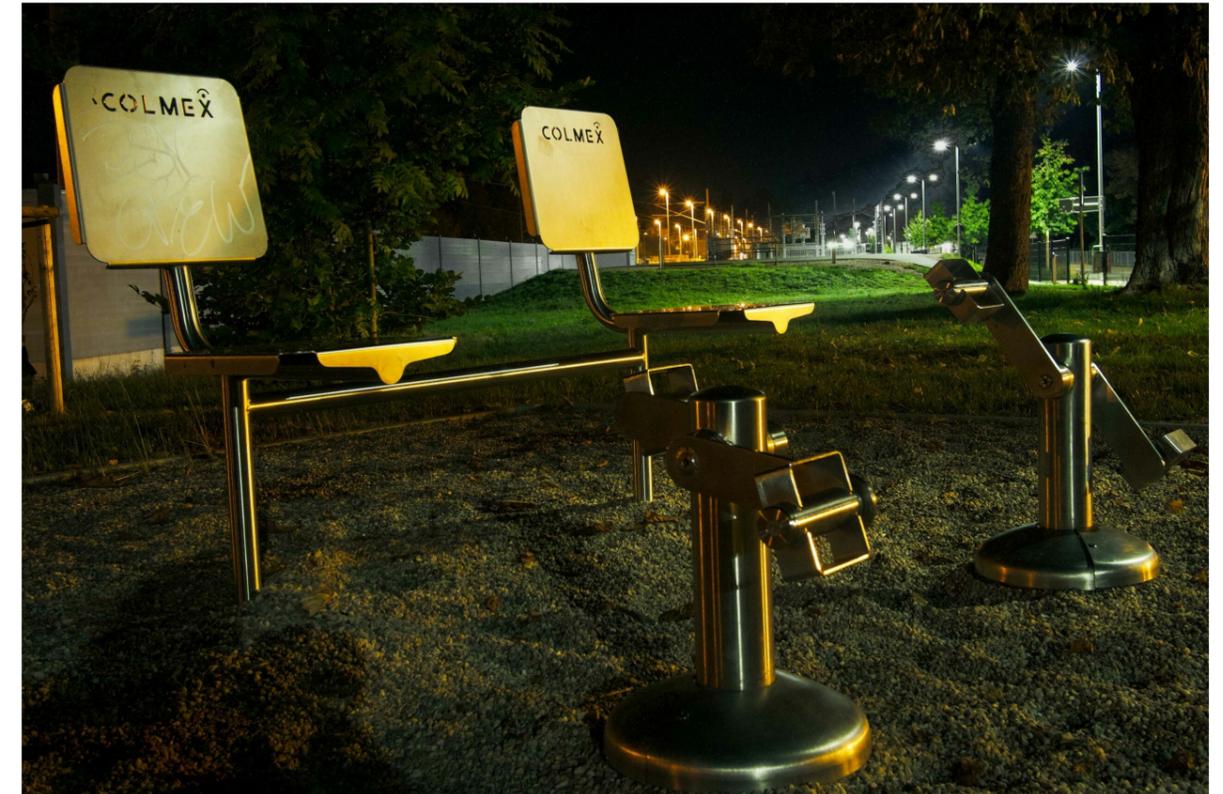
Prozess und Zusammenarbeit

Anlass war der Streckenausbau von Glauchau-Schönbörnchen nach Gößnitz sowie der Umbau des Bahnhofes Meerane und der Neubau eines Elektronischen Stellwerkes im Jahr 2011. Außerdem blieb eine riesige Fläche mitten in der Stadt ungenutzt, die jahrzehntelang als Güterbahnhof genutzt wurde. Die Stadt Meerane beabsichtigte die Errichtung einer ÖPNV/SPNV Verknüpfungsstelle. Außerdem wurde der Ankauf der großen Restflächen organisiert, was wegen der Entbehrlichkeitsprüfung der DB sehr langwierig war. Es war ein Spagat zwischen den Behörden und der Stadt Meerane als Bauherr. Mit einer sehr guten Zusammenarbeit und einer intensiven Bürgerbeteiligung konnte das Projekt realisiert werden.

Umgestaltung Bahnhofsgelände



Luftbild des Projektgebietes
Quelle: prolpicture-Kreative Fotoarbeiten



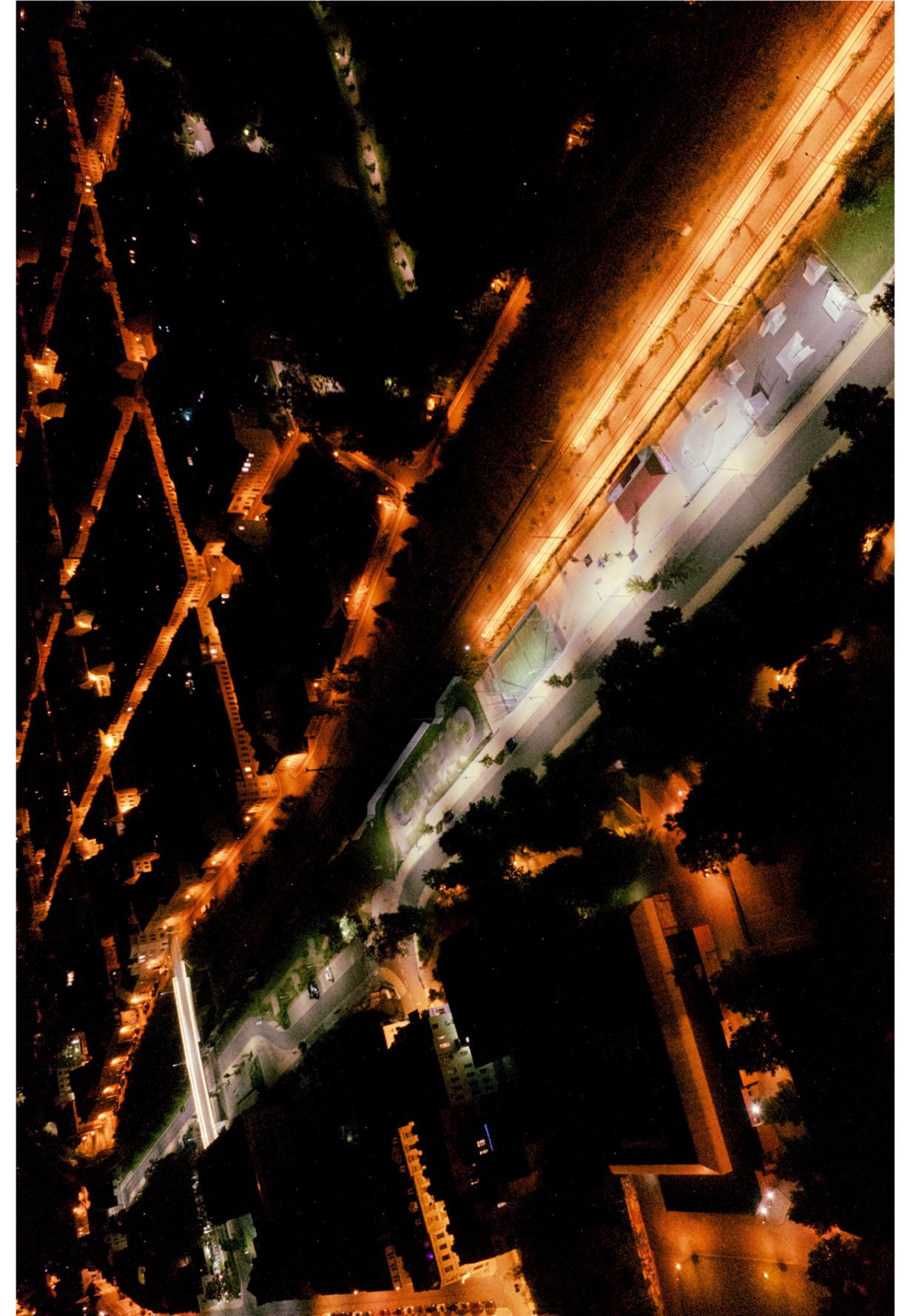
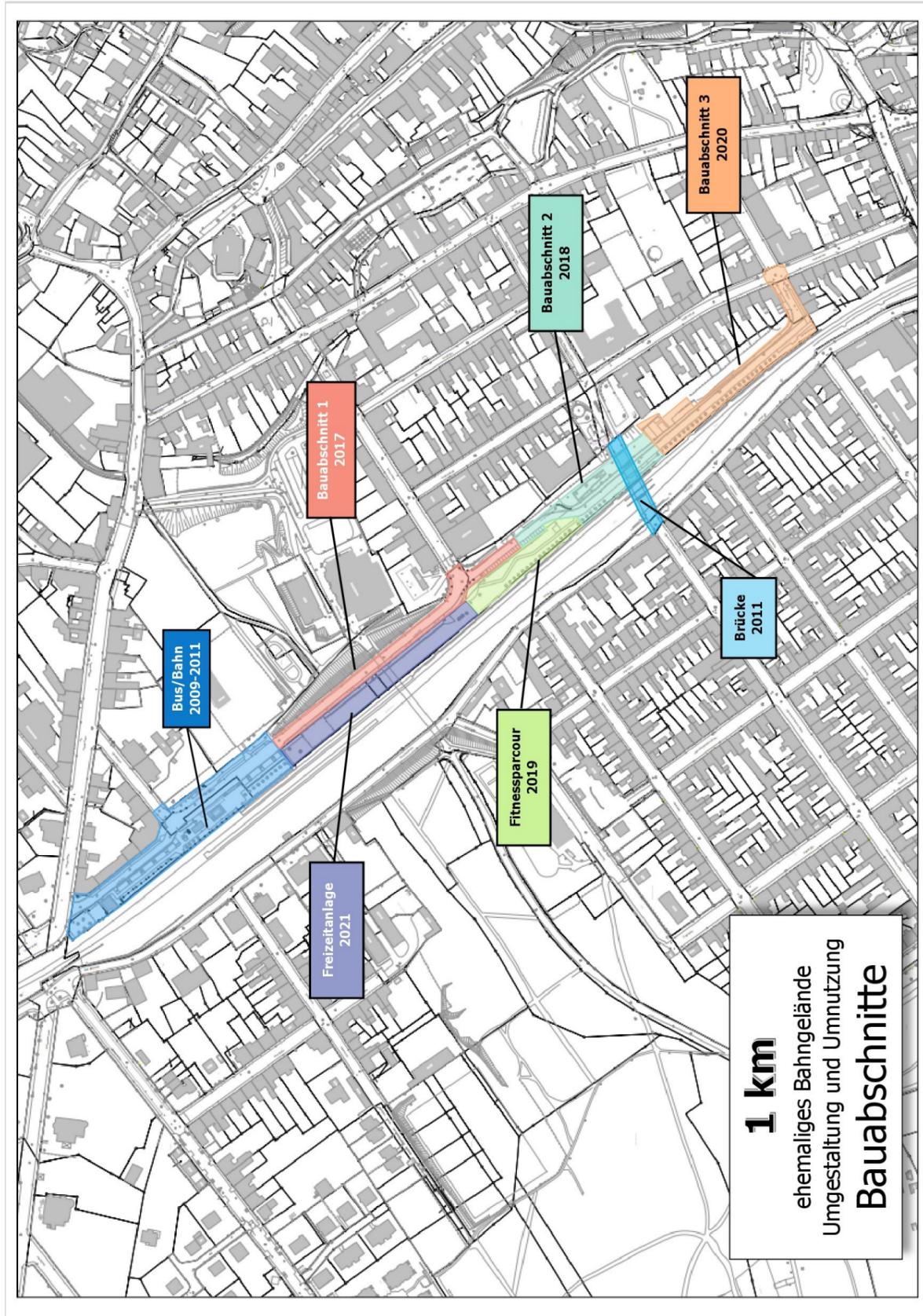
Outdoor-Fitnessgeräte
Quelle: prolpicture-Kreative Fotoarbeiten



Skatebowl
Quelle: Stadtverwaltung Meerane



Boulderwand mit Soccercourt im Hintergrund
Quelle: Stadtverwaltung Meerane



Bauabschnitte des Gesamtprojektes
Quelle: Stadtverwaltung Meerane

Impression bei Nacht
Quelle: pro|picture-Kreative Fotoarbeiten