

Umgestaltung Neumarkt Mannheim

Einreichung zum Bundespreis Stadtgrün 2024
Nr. 0192



Kurzbeschreibung

Im Herz der Neckarstadt-West, Mannheims heterogenstem Stadtbezirk, liegt gerahmt von gründerzeitlichen Fassaden der Neumarkt. Rund 22.000 Anwohner:innen aus insgesamt 160 Nationen stehen für ein aufgeschlossenes, tolerantes und lebendiges, aber aufgrund unterschiedlichster Interessen auch herausforderndes Zusammenleben in dem dicht bebauten Stadtteil. Die Aufgabe war es, mitten im Quartier einen zusammenhängenden, großzügigen Freiraum zu schaffen, ein „grünes Wohnzimmer“ mit viel Potential für Anwohner, Kinder und Besucher. Bei der Umgestaltung ist es gelungen, die sozialen und baulichen Gegebenheiten aufzugreifen, konsequent auf Partizipation zu setzen und die Platzgestaltung so zu optimieren, dass sie der Bewohnerschaft gerecht wird. Der ehemals zergliederte und stark von ruhendem und bewegtem Individualverkehr geprägte Platz wurde mithilfe prozesshafter und kooperativer Maßnahmen zu einem Ort der Begegnung für die verschiedenen

Nutzergruppen. Gestalterische und funktionale Mängel wurden behoben, Angsträume beseitigt. Mit der Umgestaltung präsentiert sich der Neumarkt als ökologisch und stadtklimatisch wirksame Freifläche und als inklusiver Quartiersmittelpunkt: mit der Stadtbühne als offenem und multifunktionalem Platz, mit weiter Wiese und Gemeinschaftsgärten, mit großzügigem Kinderspielplatz und entsiegeltem Schattenhain als ruhiger Aufenthaltsbereich. Die Anbindung an das angrenzende Bürgerhaus gelang, indem die Verkehrsführung geändert und die Durchfahrt gesperrt wurde. Ein zentrales Element der Umgestaltung ist ein imposanter Kletterparcours. Sowohl im Spielbereich wurden rollstuhlgerechte Angebote geschaffen, als auch im Urban Gardening. Neue Pflanzbereiche wurden angelegt, die verschiedenen Teilbereiche wurden grüner und schöner. Die Bürgerwiese mit vielfältigen Sitzgelegenheiten ausgestattet. Auf dem barrierefrei zugänglichen Begegnungsraum können sich alle in der Neckarstadt-West zu Hause fühlen.

Ort des Projekts	Mannheim
Bundesland/Bundesländer	Baden-Württemberg
Einwohner der Gemeinde	320.000
Zeitpunkt der Umsetzung	2019-2022
Freiraumtyp	Einzelne Stadtgrün-/Landschaftselemente/Parks + Gemeinschaftsgärten, Spielplatz

Bewegung und Gesundheit

Welchem Typ entspricht das Projekt?

Gebaute Projekte Programme und Aktionen

Welchen inhaltlichen Schwerpunkt setzt das Projekt in der Förderung von Bewegung und Gesundheit?

- Soziale Treffpunkte mit Bewegungsangeboten
- Spielräume für Kinder und Jugendliche
- Ausstattung der Räume mit bewegungsfördernden Elementen

Lebensqualität

Welche Mehrwerte der Lebensqualität bietet Ihr Projekt darüber hinaus?

- Freizeit/Erholung
- Begegnung/soziale Teilhabe
- Naturerfahrung/Biodiversität

Bewegung und Gesundheit

Das Zentrum für Bewegung und Gesundheit umfasst den Spielplatz und die Bürgerwiese. Der neue Spielplatz stellt das Highlight der Neuplanung des Neumarktes dar. Von schaukelnden Bewegungen bis zu kletternden Abenteuern auf Spielgerüsten fördert der Spielplatz die Koordination, Balance und Kraftentwicklung der Kinder. Die vielfältigen Spielgeräte bieten somit nicht nur Unterhaltung, sondern auch die Chance, soziale Fähigkeiten zu entwickeln. Ein zentrales Element der Umgestaltung ist zudem ein imposanter Kletterparcours. Die Bürgerwiese wurde durch verschiedene Holzelemente auf der Fläche wieder attraktiv und nutzbar gemacht. Diese eignen sich zum Sitzen, Liegen oder Entspannen und laden beispielsweise zum Picknick im Schatten der Bäume ein. Die Urban Gardening Fläche ist größer, in ihrer Formsprache angepasst und umfasst insgesamt 26 ca. 4m² große Parzellen. Der Anbau von eigenen Lebensmitteln im städtischen Umfeld kann somit ermöglicht werden und sorgt für einen direkten Umgang und Zugang zu frischen und gesunden Nahrungsmitteln.

Projektbeteiligte

Herr Peter Henrich
Stadt Mannheim

Frau Birgit Schreiber
Stadt Mannheim

Frau Papadopoulos
MWS Projektentwicklungsgesellschaft
mbH

Herr Till Müller-Petschke
Greenbox Landschaftsarchitekten

Herr Stefan Zillig
Stadt Mannheim

Frau Jennifer Sebök
MWS Projektentwicklungsgesellschaft
mbH

Herr Marcel Wiegard
Greenbox Landschaftsarchitekten

Lebensqualität

Mit der Umgestaltung präsentiert sich der Neumarkt als ökologisch und stadtklimatisch wirksame Freifläche und als inklusiver Quartiersmittelpunkt: mit der Stadtbühne als offenem und multifunktionalem Platz, mit weiter Wiese und Gemeinschaftsgärten, mit großzügigem Kinderspielplatz und entsiegeltem Schattenhain als ruhiger Aufenthaltsbereich. Die Anbindung an das angrenzende Bürgerhaus gelang, indem die Verkehrsführung geändert und die Durchfahrt gesperrt wurde. Ein zentrales Element der Umgestaltung ist ein imposanter Kletterparcours. Sowohl im Spielbereich wurden rollstuhlgerechte Angebote geschaffen, als auch im Urban Gardening. Neue Pflanzbereiche wurden angelegt, die verschiedenen Teilbereiche wurden grüner und schöner. Die Bürgerwiese wurde mit vielfältigen Sitzgelegenheiten ausgestattet.

Prozess und Zusammenarbeit

"Neumarkt anpacken!" war der zentrale Ansatz des Planungswettbewerbs, geprägt von kooperativem Handeln auf allen Ebenen. Die Steuerungsgruppe Lokale Stadterneuerung erarbeitete mit verschiedenen Fachbereichen und Akteuren vor Ort innovative Lösungen. Eine Beteiligung bildete 2015 die Grundlage für einen Planungswettbewerb und das gemeinsame Konzept. Das Urban Gardening Projekt wird vom interkulturellen Bildungszentrum ikubiz getragen. In einem Mini-Wettbewerb entschied die Bürgerschaft 2019 über das Gestaltungskonzept der Stadtbühne - einer ehemaligen Parkplatzfläche, die nun als offene „Leinwand“ dient. 2020 wurden Kinder und Eltern aktiv in die Neugestaltung des Spielplatzes eingebunden.



Sicht über den Neumarkt

Quelle: Nikolai Benner, Greenbox Landschaftsarchitekten



Gemeinschaftsgärten

Quelle: Nikolai Benner, Greenbox Landschaftsarchitekten



Neuer Spielplatz als Anlaufpunkt für Kinder des Viertels

Quelle: Nikolai Benner, Greenbox Landschaftsarchitekten



Ort der Begegnung für verschiedene Nutzergruppen

Quelle: Nikolai Benner, Greenbox Landschaftsarchitekten



Lageplan Neumarkt
 Quelle: Greenbox Landschaftsarchitekten



Timeline als Konzept
 Quelle: Greenbox Landschaftsarchitekten